

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь застройки м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		зданий	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Объект реконструкции	1	1			260,0	260,0	235,0	235,0		
2	Проектируемый объект	2	1			133,2	133,2	283,1	283,1		
3	Жилой дом сущ.	1	1								
								проектное кол-во	нормируемое кол-во		
А	Автостоянка на 2 м/места							2м/м	2м/м	проект.	
Б	Автостоянка на 5 м/мест							5м/м	5м/м	проект.	

ответствии с Решением Совета народных депутатов муниципального образования "Город Майкоп" Республики
г. от 26 октября 2017 г. N 279-рс "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования
муниципального образования "Город Майкоп" п. 2.1.6

Число м/мест для магазинов на 60 - 70 кв. м. общей площади необходимо 1,5 м/мест.

в случае проектируется магазин общей площадью 141,55 м², соответственно необходима парковка на 3 м/места.

по м/мест для объектов общественного питания: на 4-5 посетителей необходимо 1,5 м/мест. В данном случае

ектируется кафе на 5 посадочных мест, соответственно необходимо запроектировать парковку на 2 м/места.

для офисов на 50-60 кв.м. общей площади необходимо 1,5 м/мест.

В данном случае проектируется офис площадью 50 м² - 1 м/место

в соответствии с п. 5.2 СП 158.13330.2014ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ. ПРАВИЛА
ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

Для амбулаторий на 100 сотрудников 10-12 м/мест

на 100 посещений 4-6 м/мест

Проектируемая амбулатория рассчитана на:

3 сотрудника - 0,3 м/места

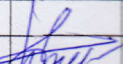
15 посещений - 0,6 м/места

В соответствии с п. 5.15. СП 257.1325800.2016 ЗДАНИЯ ГОСТИНИЦ

О мест на автостоянках в зависимости от категории гостиницы принимается не менее 20% числа номеров для гостиниц категорий до "три звезды" включительно.

Проектируемые гостиничные номера имеют категорию "3 звезды", 2 номера - необходимо 0,4 м/места

Всего необходимо 7 м/мест.

						СПЗУ		
						Техническое заключение о возможности размещения магазина, объекта делового управления, объекта общественного питания, гостиницы, объекта амбулаторно-поликлинического обслуживания на земельном участке по адресу: г. Майкоп, ул. Кольцова, 99.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	
ГИП		Шумафов				<div>Разбивочный чертеж.</div> <div>1:500</div> <div>ООО ПСК "ИНЖСТРОЙ"</div>		